

# Présentation et offre de services



# Historique et mission de l'entreprise

Enbridge Inc. est un leader du secteur de l'énergie avec une riche histoire d'innovation.

L'entreprise emploie de nombreux collaborateurs à travers ses filiales et dessert des millions de clients résidentiels, commerciaux, institutionnels et industriels en Amérique du Nord et est spécialisée dans la distribution d'énergie.



Enbridge Énov est implantée en Outaouais, au Québec.

Créée par Enbridge Gaz Québec, opérant depuis son siège social de Gatineau et un bureau à Montréal, Enbridge Énov propose une gamme complète de solutions pour les projets énergétiques et les équipements à travers le Québec, adaptées à sa clientèle professionnelle variée : institutionnelle, industrielle et commerciale. Ces solutions couvrent notamment la gestion d'énergie, les équipements de chauffage-ventilation et les appareils (électriques ou au gaz) en location.



## Zone géographique couverte

### Offres locatives avantageuses

#### Partout au Québec

Nous aidons nos clients à adopter les technologies les plus innovantes et les plus durables en matière d'équipements ou d'installations énergétiques.

#### Outaouais uniquement

Nos équipes Enbridge Énov travaillent conjointement avec les équipes d'Enbridge Gaz Québec pour vous proposer des solutions adaptées au marché énergétique de la région.

#### Hors Québec

Nous demeurons ouverts à des projets en dehors de ces zones géographiques ciblées, lesquels seront évalués au cas par cas.



# Notre direction

## Nous nous engageons à offrir une solution intégrée de gestion de l'énergie pour les bâtiments.

Notre approche analyse la situation énergétique actuelle et inclut des bornes de recharge, le choix des sources d'énergie, la résilience et l'utilisation de génératrices. Le tout est géré par un logiciel intelligent qui automatise l'optimisation de la consommation et de la production d'énergie.

Par exemple, bien que peu exploitée au Québec, l'énergie solaire est une solution extrêmement efficace. Lorsqu'elle est associée à des systèmes de stockage, elle peut combler une grande partie des besoins énergétiques. En intégrant des génératrices et des bornes de recharge dans notre système de gestion, nous offrons une solution complète et résiliente.

Notre programme de location d'équipement et d'installation de production d'énergie permet d'éviter les investissements en capital; toutes les dépenses étant prises en compte dans les coûts opérationnels. Cette solution clé en main simplifie l'adoption de technologies avancées et assure une gestion énergétique innovante et durable pour nos clients.

Ce concept se réfère à un modèle de prestation de services où des entreprises fournissent des solutions énergétiques intégrées et complètes, incluant la gestion, l'optimisation, et parfois même la production d'énergie, souvent via des contrats de location. Au lieu d'acheter directement des infrastructures ou de l'énergie, les clients paient pour un service énergétique global qui peut inclure l'installation, la maintenance, la surveillance, et les mises à jour des systèmes énergétiques.



# Segments de marché ciblés et offres

## Types de services



### Énergies renouvelables :

- Solaire photovoltaïque avec ou sans résilience
- Solaire thermique (préchauffage)



### Systèmes de chauffage et de climatisation :

- Boucle de chaleur
- Appareils mécaniques de chauffage, climatisation et/ou ventilation



### Production et gestions de l'énergie :

- Production d'énergie
- Gestion intégrée de la consommation d'énergie
- Revalorisation de rejets (thermique/CO<sub>2</sub>/autres)
- Profils énergétiques



### Mobilité électrique :

- Bornes de recharge



### Innovation et technologie de l'énergie

- Hydrogène (uniquement en Outaouais)
- Biométhanisation
- Chaufferie urbaine
- Quartier autonome



### Services et accompagnement :

- Accompagnement de mise en place du plan climat
- Gestion de pointe
- Bilan carbone
- Autres besoins énergétiques
- Gestion centralisée intégrée de la consommation énergétique

# Client type



## **Planifie un nouveau projet nécessitant des équipements et sources d'énergies différents :**

Envisage de lancer un projet impliquant l'acquisition de nouveaux équipements et l'utilisation de sources d'énergie variées.

---



## **Désire modifier ou optimiser sa consommation énergétique :**

Cherche à améliorer l'efficacité énergétique de ses installations pour réduire sa consommation et ses coûts énergétiques.

---



## **A une volonté ou doit se conformer à des pratiques responsables de l'environnement :**

Souhaite adopter des pratiques respectueuses de l'environnement ou est tenu de le faire en raison de politiques ou de réglementations.

---



## **A choisi de préserver son capital**

Préfère ne pas investir de fonds propres dans de nouveaux équipements ou des travaux de rénovation.

---



## **A un œil d'affaires aiguisé :**

Est attentif aux opportunités d'amélioration de ses opérations et de sa rentabilité.

# Résumé des avantages de la location auprès de Enbridge Énov



## Optimisation financière :

- **Trésorerie** : La location auprès de Enbridge Énov offre un financement complet sans apport initial, ce qui préserve la trésorerie de l'entreprise.
- **Bilan** : Cette option permet de maintenir une structure de bilan solide sans augmenter la dette, contrairement au crédit bancaire.
- **P&L** : Les loyers sont entièrement déductibles fiscalement, offrant ainsi des avantages fiscaux immédiats.



## Risques et responsabilités :

- **Responsabilité** : Le client est dégagé de toute obligation liée à la propriété, tandis que Enbridge Énov gère les événements et les sinistres.
- **Entretien et service** : Enbridge Énov prend en charge l'entretien et le service des équipements, réduisant ainsi les coûts et la responsabilité pour le client.
- **Performance** : Enbridge Énov garantit la performance des équipements loués, offrant une sécurité supplémentaire au client.



## Flexibilité et options :

- **Mensualités** : Les mensualités peuvent être adaptées aux besoins du client, offrant une grande flexibilité financière.
- **Équipements et solutions** : Enbridge Énov propose une large gamme d'options d'équipements et de solutions personnalisées, permettant aux clients de choisir ce qui convient le mieux à leurs besoins spécifiques.



## Coûts :

- **Coût compétitif** : La location auprès de Enbridge Énov présente un coût final clair et compétitif, souvent inférieur à celui du crédit bancaire.

## Conclusion

La location auprès de Enbridge Énov se distingue par une optimisation financière supérieure, une réduction des risques et des responsabilités pour le client, une flexibilité accrue, et des coûts compétitifs.

Ces avantages font de cette solution une option particulièrement attractive par rapport au crédit bancaire et au principe d'ESCO, surtout dans les cas où l'ESCO ne propose pas la propriété des équipements, le service et l'entretien, et où la répartition des économies est majoritairement en faveur de la firme.



## Quelques exemples d'éléments locatifs

### Exemples d'équipements en location

- Fournaises
- Chauffe-eaux
- Thermopompes
- Unités de toit
- Chaudières à condensation
- Génératrices

### Exemples d'installations en location

- Systèmes solaires photovoltaïque et thermique
- Bornes de recharge 2<sup>e</sup> et 3<sup>e</sup> génération (incluant l'installation électrique)
- Chaudières à la biomasse



Contactez nous pour plus d'informations  
[solution-energetique@enbridge.com](mailto:solution-energetique@enbridge.com)

